

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу:
Московская область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское, восточнее д.Шолохово,
АОЗТ с/п «Меживец», д. № 1
(форма проведения собрания – очно-заочная)

Московская область, г.о. Мытищи, д. Шолохово

«17» сентября 2018г.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе, управляющей организации ООО «Спецмонтаж», ОГРН 1065047053818, расположенной по адресу: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Речная, д.6А, оф.27., на основании договора управления № 21/06/18 от 21.06.2018г.

Общее собрание в очной форме проводилось 12 сентября 2018г.. Председателем собрания и Секретарём собрания выбраны:

Председатель собрания – Журавлёва Александра Александровна (собственник кв.16)

Секретарь собрания – Журавлёв Сергей Николаевич (собственник кв.16)

которые наделены полномочиями по подсчёту голосов.

В связи с отсутствием кворума было принято решение о дальнейшем проведении собрания в заочной форме.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с 13 сентября 2018г. по 17 сентября 2018г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома без учёта лоджий и балконов – 3 101,2 м².

Приняли участие в заочном голосовании собственники помещений в количестве 3 039,9 (три тысячи тридцать девять и девять десятых) м², что составляет 98,1% голосов от общей площади многоквартирного дома.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано правомочным, кворум имеется.

Порядок подсчёта голосов проводился из расчёта 1 голос = 1 квадратный метр помещения.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.
 2. Выбрать управляющую организацию ООО «Спецмонтаж».
 3. Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей компании ООО «Спецмонтаж»: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Речная д.6а
 4. Определение места размещения объявлений о проведении собраний собственников, а также решения итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома: на досках объявлений в подъездах дома.
1. **Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией.**

Варианты решений							
«За»			«Против»			«Воздержался»	
Кол-во голосов	% общего числа голосов	от	Кол-во голосов	% общего числа голосов	от	Кол-во голосов	% общего числа голосов
3 039,9	100%		0	0		0	0

Принято решение большинством голосов: управление многоквартирным домом управляющей организацией

2. **Выбрать управляющую организацию ООО «Спецмонтаж».**

голосов	общего числа голосов	голосов	общего числа голосов	голосов	общего числа голосов
3 039,9	100%	0	0	0	0

Принято решение большинством голосов: выбрана управляющая организация
ООО «Спецмонтаж»

3. Определение места и адреса хранения протоколов общих собраний и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей компании ООО «Спецмонтаж»: Московская область, г. Долгопрудный, ул. Речная д.6а.

Варианты решений					
«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
3 039,9	100%	0	0	0	0

Принято решение большинством голосов: место хранения протокола и решений общего собрания собственников офис ООО "Спецмонтаж". Московская область г. Долгопрудный, ул. Речная, д.6А, оф.27

4. Определение места размещения объявлений о проведении собраний собственников, а также решения итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома: на досках объявлений в подъездах дома.

Варианты решений					
«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов	Кол-во голосов	% от общего числа голосов
3 039,9	100%	0	0	0	0

Принято решений большинством голосов: место размещения объявлений о проведении собраний собственников, а также решения итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома: на досках объявлений в подъездах дома

Итоговые решения по повестке дня:

1. Управление многоквартирным домом управляющей организацией
2. Выбрана управляющая организация ООО «Спецмонтаж».
3. Место хранения протокола и решений общего собрания собственников офис ООО "Спецмонтаж". Московская область г. Долгопрудный, ул. Речная, д.6А, оф.27
4. Место размещения объявлений о проведении собраний собственников, а также решения итогов голосования для доведения до сведения собственников помещений дома: на досках объявлений в подъездах дома

Председатель собрания  Журавлёва А.А.

Секретарь собрания  Журавлёв С.И.

Прошито и пронумеровано в количестве 2-х листов



Председатель собрания _____ Журавлёва А.А.



Секретарь собрания _____ Журавлёв С.Н.